

Stečajni dužnik:
MEISO d.d. ustečaju
Vrtna 14, Goričan
OIB: 19982164998
Posl. br. St-317/19

2. SJEDNICA ODBORA VJEROVNIKA

Mjesto održavanja: Ured stečajnog upravitelja, Josipa Kozarca 15, Čakovec

Prisutni:

Samo Šmitran – predsjednik Odbora vjerovnika
Damir Varga, za vjerovnika Rudi Express d.o.o. – član
Iva Terek, za Republiku Hrvatsku, Ministarstvo financija, Poreznu upravu – član
Slavica Orehovec, stečajni upravitelj

Početak u 12:00 sati

Dnevni red

1. Razmatranje izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i o stanju stečajne mase
2. Razmatranje troškova stečajnog postupka
3. Razmatranje i davanje suglasnost za sklapanje ugovora o prodaji pokretnina sa razlučnim vjerovnikom Haix Obuća d.o.o., Gospodarska 1, 40321 Mala Subotica, OIB: 73612039529 i namirenje razlučnog vjerovnika putem prijeboja sukladno odredi čl. 247. SZ-a
4. Razno

1. Razmatranje izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i o stanju stečajne mase

Razmotreno je izvješće stečajnog upravitelja od 01. rujna 2020. godine, s posebnim osvrtom na sklapanje sudske nagodbe pred Općinskim sudom u Čakovcu, posl. br. Pn-71/2020 (raniji broj Pn-42/2020 i P-418/2012) od dana 29.07.2020.

2. Razmatranje troškova stečajnog postupka

A)

Obzirom da su pod točkom 1. dnevnog reda razmotreni troškovi koji su nastali do 01.09.2020., u nastavku su prezentiraju troškovi nastali u daljnjem razdoblju, troškovi koji nisu iskazni u izvješću od 01.09.2020., a to su slijedeći troškovi: troškovi

održavanja nekretnine – košnje trave za razdoblje od lipnja do listopada ove godine, prema prihvaćenoj ponudi u iznosu od 19.500,00 kuna. Naime, površina zemljišta (dvorišta) sa pogonom (kat.čest. 5049/448, zkul. 7384) ima ukupnu površinu 19.043 m², od čega travnati dvorišta dio sa voćnjakom iznosi cca 11.500 m², te je za veći dio zbog voćaka i ostalog posađenog drveća i zelenila, potrebno ručno obrađivati trimerom. Predmet košnje je bio i rubni dio poljoprivrednog zemljišta-oranice, u vlasništvu stečajnog dužnika, dio uz ogradu i dio koji graniči sa javnom površinama cestom i parkiralištem. (kat.čest. 5049/550, zkul. 7581, ukupne površine 9259 m²)

B)

Kao trošak stečajnog postupka, razmatrala se i nagrada stečajnog upravitelja u prethodnom postupku radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka te nagrada privremenom upravitelju Jeleni Stankus-Tkalec, koja je za potrebe stečajnog postupka imenovana rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, posl. br. R1-30/19.

Obzirom na opseg poslova tijekom prethodnog postupka, predlaže se da se za prethodni postupak odredi ukupna nagrada od 20.000,00 kuna, s time da se privremenom upravitelju odredi nagrada u visini prosječne plaće u Republici Hrvatskoj u pravnim osobama 6.536,00 kuna (prema podacima Državnog zavoda za statistiku) a privremenom stečajnom upravitelju u iznosu od 13.464,00 kuna.

Nadalje, u svezi troškova stečajnog upravitelja, Odboru se prezentirani i putni nalozi stečajnog upravitelja od dana otvaranja stečajnog postupka. Naime, zbog opsežne knjigovodstvene i druge dokumentacije koje je trebalo obraditi za potrebe ispitnog i izvještajnog ročišta, tijekom prva dva mjeseca od otvaranja stečajnog postupka gotovo svakodnevno se odlazilo (stečajni upravitelj i zaposlenici knjigovodstvenog ureda Biroplus d.o.o) u sjedište stečajnog dužnika u Goričanu, kako bi se temeljem poslovnih knjiga sastavile radničke prijave tražbina, detaljno analizira knjigovodstvena dokumentacija te utvrdile prijavljene tražbine ostalih stečajnih vjerovnika. Nakon održanog ispitnog ročišta odlazak stečajnog upravitelja u Goričan svodi se na obveze glede održavanja nekretnine (zamjena brava, popravak prozora, košnja trave, očitovanje brojila od strane HEP-a, zamjena optičkih kabela interneta, obilazak nekretnine i dr.)

Obračunati putni troškovi stečajnog upravitelja u razdoblju od 06.12.2019. do 16.10.2020., ukupno 72 odlazaka na relaciji Čakovec-Goričan- Čakovec, iznose 7.200,00 kuna.(72x50 km=3.600,00 km x 2,00 kn = 7.200,00 kn)

3. Razmatranje i davanje suglasnost za sklapanje ugovora o prodaji pokretnina sa razlučnim vjerovnikom Haix Obuća d.o.o., Gospodarska 1, 40321 Mala Subotica, OIB: 73612039529 i namirenje razlučnog vjerovnika putem prijeboja sukladno odredi čl. 247. SZ-a

Odboru je prezentirana ponuda razlučnog vjerovnika Haix Obuća d.o.o. za kupnju pokretnina putem prijeboja na iznos od 162.381,00 kuna te prijedlog ugovora o prodaji pokretnina putem prijeboja sa priložima.

Nakon rasporavljanja o naprijed navedenim točkama zapisnika, Odbor vjerovnika jednoglasno daje slijedeće suglasnosti:

1. Daje se suglasnost na sklopljenu sudsku nagodbe pred Općinskim sudom u Čakovcu, posl. br. Pn-71/2020 (raniji broj Pn-42/2020 i P-418/2012) od dana 29.07.2020.
- 2.A.) Daje se suglasnost za troškove održavanje nekretnine (košnje) trave za razdoblje od lipnja do listopada 2020. godine u iznosu od 19.500,00 kn
- 2.B) Daje se suglasnost za troškove prethodnog postpka - nagradu privremenom upravitelju u iznosu od 6.536,00 kuna i privremenom stečajnom upravitelju u iznosu od 13.464,00 kuna
- 3.Daje se suglasnost za sklapanje ugovora o prodaji pokretnina sa razlučnim vjerovnikom Haix Obuća d.o.o., Gospodarska 1, 40321 Mala Subotica, OIB: 73612039529 i suglasnost za namirenje istog razlučnog vjerovnika putem prijeboja sukladno odredi čl. 247. SZ-a, u iznosu od 162.381,00 kuna

Dovršeno u 13:30 sati

Čakovec. 16. listopada 2020. godine

Presjednik Odbora vjerovnika, Savo Šmitran

Član Odbora vjerovnika, Damir Varga

Član Odbora vjerovnika, Iva Terek

Stečajna upraviteljica, Slavica Orehovec